

TRIBUNALE DI URBINO
Ufficio esecuzioni immobiliari

Al Presidente del Tribunale
Alla Direzione Amministrativa
Alla dott.ssa Alessandra Conti

OGGETTO: delega operativa in ordine alla trattazione di alcune udienze

Secondo le tabelle vigenti, approvate dal CSM nella seduta del 01/07/2015, "I procedimenti esecutivi sono assegnati al dott. DE LEONE al quale sarà assegnato un ruolo principale, di maggiore consistenza qualitativa e quantitativa, costituito dalle procedure esecutive immobiliari, ed un ruolo aggiuntivo rappresentato dalle restanti procedure esecutive, con affiancamento del G.O.T. dott.ssa CONTI; la relativa delega sarà incentrata essenzialmente sulla trattazione delle procedure esecutive mobiliari ma potrà riguardare anche procedure esecutive immobiliari non complesse."

Tale previsione, in ragione dell'approvazione sopra indicata, è stata ritenuta conforme alle disposizioni contenute nella "Risoluzione sui moduli organizzativi dell'attività dei giudici onorari di tribunale", adottata dal CSM in data 25 gennaio 2012.

Tanto premesso e considerato:

- che in circa 2/3 delle udienze già fissate e da fissare per la quasi totalità dei procedimenti è programmata l'attività di autorizzazione alla vendita di cui all'art. 569 c.p.c.;
- che tale attività di udienza non presenta profili di complessità;
- che i provvedimenti successivi alle richieste dalle parti saranno comunque adottati dal sottoscritto;
- che allo stato sono fissate, udienze, del tipo di quelle sopra indicate, nelle seguenti date: 05/04/2016, 19/04/2016, 10/05/2016, 24/05/2016, 07/06/2016, 21/06/2016, 05/07/2016, 19/07/2016, 13/09/2016, 27/09/2016;
- che il sottoscritto provvederà a trasmettere alla dott.ssa Alessandra Conti l'elenco dei procedimenti che per ciascuna udienza sono da considerare oggetto della delega;
- che l'udienza sarà tenuta sulla base di un modello cartaceo predisposto dal sottoscritto;
- che, come concordato con la Cancelleria e al fine di agevolare il lavoro della medesima, non si procederà alla sostituzione telematica del giudice per l'udienza;

DELEGA

alla dott.ssa Alessandra Conti la trattazione dei procedimenti che saranno indicati in separati elenchi per le udienze fissate nelle seguenti date: 05/04/2016, 19/04/2016, 10/05/2016, 24/05/2016, 07/06/2016, 21/06/2016, 05/07/2016, 19/07/2016, 13/09/2016, 27/09/2016.

Urbino, 31/03/2016

dott., Egidio de Leone

TRIBUNALE DI URBINO
Ufficio esecuzioni immobiliari

Ai Signori Avvocati

Alle parti

nuove modalità di trattazione delle udienze di autorizzazione alla vendita ai sensi dell'art. 569 c.p.c.

Le udienze relative ai procedimenti per i quali è prevista l'attività in oggetto saranno tenute dalla dott.ssa Alessandra Conti, GOT, su delega operativa del titolare del ruolo, dott. Egidio de Leone, in conformità alle disposizioni contenute nella "Risoluzione sui moduli organizzativi dell'attività dei giudici onorari di tribunale", adottata dal CSM in data 25 gennaio 2012, così come recepite nelle "Tabelle" del Tribunale di Urbino.

Dal punto di vista operativo:

- per ogni udienza sarà affisso avviso dei procedimenti trattati dalla dott.ssa Alessandra Conti;
- i procedimenti saranno trattati all'orario indicato nel provvedimento di fissazione e non saranno possibili anticipazioni dell'orario se non alla presenza di tutte le parti e quindi anche di parte debitrice;
- il verbale sarà redatto in modalità "cartacea" sulla base di un modello predisposto da questo giudice;
- al fine di consentire una più rapida trattazione dell'udienza i Signori Avvocati sono invitati a predisporre il modello secondo le indicazioni fornite con separato avviso.

Si ringrazia per la collaborazione.

Urbino, 31/03/2016

Il Giudice
dott. Egidio de Leone

TRIBUNALE DI URBINO
Esecuzioni Immobiliari

Verbale di udienza nel procedimento iscritto al n. ____ / ____ R.G.E.

Oggi ____/____/____ alle ore ____:____ davanti alla dott.ssa Alessandra Conti ¹ sono comparsi:

preso atto che è stata depositata la relazione di stima e che sono stati notificati gli avvisi di legge nonché il provvedimento di fissazione della presente udienza a parte debitrice

_____ chiede/chiedono
disporsi la vendita

senza indicare particolari forme di pubblicità;

indicando le seguenti forme di pubblicità:

_____ chiede/chiedono
fissarsi nuova udienza:

in pendenza di trattative per la definizione transattiva della controversia;

per esaminare la relazione di stima depositata senza il rispetto del termine di cui all'art. 173 bis disp. att. c.p.c.;

preso atto che:

non è stata depositata la relazione di stima;

non sono stati notificati gli avvisi di legge;

non vi è prova della notifica degli avvisi;

non è stato notificato a parte debitrice il provvedimento di fissazione della presente udienza;

non vi è prova della notifica a parte debitrice del provvedimento di fissazione della presente udienza;

_____ chiede/chiedono
fissarsi nuova udienza;

le altre parti/ _____

si associano;

si oppongono così argomentando:

nulla osservano;

Il Giudice

preso atto di quanto sopra, dispone la trasmissione degli atti al titolare del ruolo per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Il Giudice
dott.ssa Alessandra Conti

¹ L'udienza è tenuta dalla dott.ssa Alessandra Conti, GOT, su delega operativa del titolare del ruolo, dott. Egidio de Leone, in conformità alle disposizioni contenute nella "Risoluzione sui moduli organizzativi dell'attività dei giudici onorari di tribunale", adottata dal CSM in data 25 gennaio 2012, così come recepite nelle "Tabelle" del Tribunale di Urbino.